

SOFITEL MARSEILLE VIEUX-PORT

RÉHABILITATION · MARCHÉ PRIVÉ

📍 Marseille (13)

Travaux réalisés en site occupé avec phasage fin, maintien de l'activité et continuité de service, nécessitant une coordination étroite avec l'exploitant.

PLB Énergie Conseil assure la conception et le suivi des travaux, avec pour objectif la modernisation, la fiabilisation des installations et l'amélioration du confort des usagers.

Mission de maîtrise d'œuvre CVC – Plomberie pour la rénovation des réseaux hydrauliques d'un ensemble hôtelier en exploitation continue (Sofitel / Novotel), bâtiment existant R+7 avec sous-sols (ERP 1ère catégorie).

L'opération comprend :

remplacement des réseaux d'eau glacée (CVC), rénovation des réseaux ECS, EF et bouclage, reprise des réseaux EU/EV/EP et eaux grasses, adaptation des équipements hydrauliques (pompes, ballons, distribution), remplacement partiel des ventilo-convecteurs, interventions en faux plafonds et gaines techniques.

Travaux réalisés en site occupé, avec phasage fin, maintien de l'activité et continuité de service, nécessitant une coordination étroite avec l'exploitant.

PLB Énergie Conseil assure la conception et le suivi des travaux, avec pour objectif la modernisation, la fiabilisation des installations et l'amélioration du confort des usagers.

LES MISSIONS :

- Maîtrise d'œuvre

LES COMPÉTENCES :

- CVC
- Électricité
- Plomberie

PARTICULARITÉS :

- Site occupé

MAÎTRE D'OUVRAGE :

accor Invest

📏 Surface :
10 000 m²

💰 Montant travaux :
2 500 000 €

🕒 Avancement :
Livrée en 2025

