

RÉSIDENCE MONTCLAR MONTMAJOUR

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE · LOI MOP

📍 Arles (13)

Opération de réhabilitation énergétique et technique de logements collectifs située dans le quartier de Monclar à Arles, réalisée en site occupé. Le projet vise l'amélioration de la performance énergétique du bâti, la modernisation des installations techniques et l'amélioration du confort des occupants.

Les travaux comprennent notamment :

Réfection complète des toitures avec mise en sécurité des ouvrages.

Isolation thermique par l'extérieur (ITE) afin d'améliorer la performance énergétique de l'enveloppe du bâtiment.

Remplacement des menuiseries extérieures et des garde-corps.

Rénovation du système de ventilation mécanique contrôlée (VMC) pour améliorer la qualité de l'air intérieur.

Mise en sécurité des installations électriques des logements conformément aux normes en vigueur.

Réhabilitation intérieure des logements comprenant la rénovation des cuisines, salles de bains et WC, ainsi que la réfection des sols et crédences des pièces humides.

Rénovation des halls d'entrée et des parties communes.

PLB Énergie Conseil est intervenu en tant que maître d'œuvre fluides, thermique et électricité, assurant la conception et le suivi des installations techniques et contribuant à l'amélioration de la performance énergétique et du confort des logements.

LES MISSIONS :

- Maîtrise d'œuvre

PARTICULARITÉS :

- Site occupé

LES COMPÉTENCES :

- CVC
- Électricité
- Plomberie
- Thermique

MAÎTRE D'OUVRAGE :

Grand Delta Habitat



Partenaire(s) :
Atelier Gilles Meffre



Montant travaux :
3 660 000 €



Avancement :
Phase EXE en cours

