

RÉSIDENCE LES OLÉANDRES

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE · LOI MOP

📍 Cannes (06)

Opération de réhabilitation énergétique d'un ensemble résidentiel composé de 9 bâtiments, dont 2 IGH (Immeubles de Grande Hauteur), réalisée en site occupé. Le projet vise l'amélioration des performances énergétiques de l'enveloppe du bâtiment et la modernisation des installations techniques.

Les travaux comprennent notamment :

Isolation thermique par l'extérieur (ITE) des façades.

Réfection complète des toitures terrasses avec amélioration de l'isolation.

Isolation des planchers bas des rez-de-chaussée afin de réduire les déperditions thermiques.

Remplacement des menuiseries extérieures.

Réhabilitation complète du système de ventilation mécanique contrôlée (VMC) pour améliorer la qualité de l'air intérieur.

Interventions sur la chaufferie collective, les réseaux de chauffage et les émetteurs de chaleur.

Rénovation des parties communes, incluant la modernisation de l'éclairage.

PLB Énergie Conseil est intervenu en tant que maître d'œuvre fluides, thermique et électricité, assurant la conception et le suivi des installations techniques dans le cadre de cette réhabilitation énergétique.

LES MISSIONS :

- Maîtrise d'œuvre

LES COMPÉTENCES :

- CVC
- Électricité
- Plomberie
- Thermique

PARTICULARITÉS :

- Site occupé

MAÎTRE D'OUVRAGE :

SDC Les Oléandres, représenté par URBANIS



Partenaire(s) :

Mandataire : PLB

Architecte : Atelier Gilles Meffre



Montant travaux :

7 500 000 €



Avancement :

Phase EXE en cours

