PLB ÉNERGIE CONSEIL

SANTÉ

FOYER D'HÉBERGEMENT FOYER CÉZANNE

EXTENSION · CONCOURS LAURÉAT

Aix-en-Provence (13)

L'opération porte sur la construction d'un foyer d'accueil destiné à des personnes en situation de handicap, conçu pour offrir un cadre de vie sécurisé, fonctionnel et adapté à la perte d'autonomie. Le programme comprend des chambres simples et doubles, des espaces de vie collectifs (salle à manger, salon), des ateliers d'activités, ainsi que des locaux administratifs et techniques. Les aménagements extérieurs intègrent les stationnements et des cheminements entièrement accessibles.

L'établissement est classé ERP de type J (4 catégorie) et répond aux exigences réglementaires spécifiques aux structures d'accueil avec hébergement. L'ensemble du bâtiment a été conçu dans une logique d'accessibilité universelle (PMR), garantissant la continuité des circulations et le confort d'usage des résidents et du personnel.

En tant que BET Fluides et Thermique, nous avons assuré la conception et le dimensionnement des installations de chauffage, ventilation, plomberie et production d'eau chaude sanitaire. Une production d'ECS solaire a été intégrée afin de réduire les consommations énergétiques et d'améliorer la performance environnementale de l'équipement. Une attention particulière a été portée à la fiabilité des systèmes et à la continuité de service, compte tenu du fonctionnement permanent de l'établissement.

Nous accompagnons actuellement le maître d'ouvrage sur l'extension du foyer, avec pour objectif d'assurer la cohérence technique des nouvelles installations avec l'existant et de garantir la pérennité des équipements.

LES MISSIONS :
• Maitrise d'œuvre

LES COMPÉTENCES :
• CVC
• Électricité
• Plomberie
• Solaire Thermique
• SSI
• Thermique

PARTICULARITÉS :
• Site occupé

MAITRE D'OUVRAGE :
Institut Les Parons

Partenaire(s) :
Bluteau & Nassif
Mauro Veneziano

Montant travaux :
3 200 000 €

Surface :
1 367 m²

Avancement :
Phase PRO (extension) en cours

